

関係各位

2025 年 9 月 16 日

サムティホールディングス株式会社

サムティ・レジデンシャル投資法人の 投資口の追加取得に関するお知らせ

サムティホールディングス株式会社（以下「当社グループ」）の子会社であるサムティ株式会社は、スポンサーとして中長期的な支援を継続しているサムティ・レジデンシャル投資法人（証券コード：3459）の投資口の追加取得を決定しましたので、お知らせいたします。

1. 追加取得の理由・意義

サムティ株式会社はスポンサーとして当該投資法人の成長を重視しており、保有比率を 15%以上に高めることで戦略的関与を強化します。また、純資産価値（NAV）を下回る水準での取得により、将来的な含み益獲得も期待され、当社グループの企業価値向上に資するものです。

2. 追加取得の方法

①取得対象：サムティ・レジデンシャル投資法人 投資口（証券コード：3459）

②取得方法：市場買付（東京証券取引所等）

③取得口数：12,000 口（取得後比率 15.69%）

④取得期間：2025 年 9 月 17 日～2026 年 3 月 16 日（6 カ月間）

⑤投資口保有状況

	追加取得前	追加取得	追加取得後
発行済投資口数	852,726 口	—	852,726 口
スポンサー保有口数	121,783 口	12,000 口	133,783 口
スポンサー保有割合	14.28%	1.41%	15.69%

<会社概要>

社名 : サムティ株式会社
(英文名 : Samty Co.,Ltd.)
代表者 : 代表取締役社長 小川 靖展
設立 : 1982 年 12 月 1 日
本社所在地 : 〒532-0004 大阪市淀川区西宮原一丁目 8 番 39 号 S-BUILDING 新大阪
資本金 : 20,725 百万円 (2024 年 6 月 3 日付)
事業内容 : 不動産開発事業、不動産ソリューション事業、不動産賃貸事業、
ホテル開発・保有・運営事業 他
URL : <https://www.samty.co.jp/ja/index.html>

社名 : サムティホールディングス株式会社
(英文名 : Samty Holdings Co., Ltd.)
代表者 : 代表取締役社長 小川 靖展
設立 : 2024 年 6 月 3 日
本社所在地 : 〒532-0004 大阪市淀川区西宮原一丁目 8 番 39 号 S-BUILDING 新大阪
資本金 : 26,840 百万円(2024 年 12 月 31 日現在)
事業内容 : 不動産開発事業、不動産ソリューション事業、不動産賃貸事業、
ホテル開発・保有・運営事業等の事業を営むグループ会社等の経営管理及びそれに付帯又は
関連する業務等
URL : <https://www.samty-holdings.com/>

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

サムティホールディングス株式会社 経営企画部 広報室
TEL : 03-5224-3139 Mail : ir@samty-holdings.com