

関係各位

2025年1月31日

サムティホールディングス株式会社

**サムティが参画する沖縄北部の新テーマパーク
「JUNGLIA OKINAWA (ジャングリア沖縄)」の開業日は
2025年7月25日(金)と発表されました**

サムティホールディングス株式会社（所在地：大阪市淀川区、代表取締役社長：小川靖展、以下「当社グループ」）は、沖縄北部において開業予定の新テーマパーク「JUNGLIA OKINAWA (ジャングリア沖縄)」を開発、運営する株式会社ジャパンエンターテイメント（以下「JE社」）の親会社である株式会社ジャパンエンターテイメントホールディングスに出資し、沖縄の未来に希望と活力をもたらす本事業を支援しています。この度、2025年1月28日に開催された記者会見において、本テーマパークの開発、運営会社であるJE社から、本テーマパークの開業が2025年7月25日(金)に決定したと併せ、チケット料金やアトラクション概要、経済波及効果等の詳細が発表されましたので、お知らせいたします。

【テーマパーク イメージ】



画像提供：ジャパンエンターテイメント

【興奮と贅沢のテーマパーク JUNGLIA OKINAWA (ジャングリア沖縄)】

ジャングリア沖縄では、神秘と生命力に満ちた世界自然遺産「やんばる」を擁する沖縄北部の圧倒的な大自然を舞台に、都会にはない興奮と贅沢を体験いただけます。

コンセプトは、「Power Vacance!! (パワーバカンス)」。亜熱帯地域に位置する沖縄ならではの生命力に満ちた見たこともない植物が生い茂るやんばるの大絶景の中で、その地にしかない体験を通して生まれる“興奮”と本物の自然に没入する“贅沢”が重なり、今まで経験したことのない“解放感”が本能を貫き、人生最高に心が昂る“Power Vacance!!”を体験できます。

【施設概要】

- ・開業予定日：2025年7月25日(金)
 - ・パーク名称：JUNGLIA OKINAWA (ジャングリア沖縄)
 - ・パーク所在地：沖縄県国頭郡今帰仁村字呉我山 553 番地 1
 - ・パーク総面積：約 60 ヘクタール (敷地総面積 約 120 ヘクタール)
 - ・アトラクション数：22*
 - ・飲食施設：15*
 - ・物販施設：10*
 - ・公式サイト：<https://junglia.jp/>
- ※2025年1月28日時点の情報です。



当社グループは、国内の主要都市を投資対象とした不動産開発、売買、物件管理、REIT等のファンド運用及び海外事業等を手掛ける「総合不動産会社」です。主力事業である不動産開発においては、賃貸マンションブランド「S-RESIDENCE」シリーズを中心に、全国で約300棟の供給実績を有しています。また、成長を加速する事業の柱として、当社グループ内のホテルマネジメント機能と、ラグジュアリーホテルに強みを持つ関連会社等のリソースを活用し、時勢やエリア、顧客ニーズを捉えた様々なホテルへの投資・運用を手掛けています。

アフターコロナにおいて、人々の意識や消費行動は「コト・体験」にシフトするという予測のもと、世界的に活況を呈する観光・レジャー関連の「集客できる不動産」は、持続的成長が見込める有力なアセットであり、国内外の来場者を取り込み、収益機会を得ることができるとの考えから、当社グループはさらなる事業の強化を目指し、国内における成長戦略の柱として、2022年7月よりテーマパーク事業に進出し、「ネスタリゾート神戸」(兵庫県三木市 当社連結子会社)の運営を行っております。

【パノラマダイニング イメージ】



【ヒューマンアロー イメージ】



画像提供：ジャパンエンターテイメント

我が国は人口が減少傾向にあり、将来的には当社グループが手掛けている住宅市場が縮小していくことも考えられます。当社グループは本テーマパーク「JUNGLIA OKINAWA (ジャングリア沖縄)」至近で、オフィシャルホテルや従業員向け住宅等を JE 社と協業して優先的に開発することを目指しています。

沖縄県内では、国内外の観光需要が旺盛であり、今後も観光需要が増え続けると想定しており、現状でもホテル客室が不足している状況の中、本テーマパークが開業することにより、従来の観光資源である美ら海水族館、古宇利島、瀬底島等の人気と合わさり、観光の重心が北部に移る可能性が高まり、更なるホテル客室不足が懸念されます。また、本テーマパーク、ホテルなどの開業等、雇用が創出されることにより、従業員の方々の住む場所の確保も重要な課題であると認識しております。これらの課題に対応するため、当社の不動産開発の経験を活かし、住宅やホテル開発をおこなってまいります。

また、インバウンド需要や観光産業に寄与するだけでなく、アジアの巨大人口圏において沖縄ブランドを強化し、地域の特性を活かした魅力づくりや地域社会の発展にも、様々な形で貢献ができるものと考えています。

【会社概要】

社 名：サムティホールディングス株式会社 (英文名：Samty Holdings Co., Ltd.)

代 表 者：代表取締役社長 小川 靖展

設 立：2024年6月3日

本社所在地：〒532-0004 大阪市淀川区西宮原一丁目8番39号 S-BUILDING 新大阪

資 本 金：20,725百万円(2024年6月3日現在)

事 業 内 容：不動産開発事業、不動産ソリューション事業、不動産賃貸事業、ホテル開発・保有・運営事業等の事業を営むグループ会社等の経営管理及びそれに付帯又は関連する業務等

U R L：<https://www.samty-holdings.com/>

以 上

【本件に関するお問い合わせ先】

サムティホールディングス株式会社 経営企画部 IR 室

TEL：03-5224-3139 Mail：pr@samty-holdings.com